

Myynnissä olevien lomarakennuspaikkojen ja Ritalan omakotitontin hintojen halpuuttaminen

819/62.622/2013

TL § 117

Selostus:

Savonlinnan kaupungin maankäyttö esittää seuraavien myynnissä olevien määräalojen ja yhden omakotitontin hintojen halpuuttamista heikon kysynnän vuoksi:

1. Määräala Kuokkalan kylää olevasta tilasta Rapamäki 740-586-3-26. Kyseessä on noin 0,817 hehtaarin suuruinen määräala Kuokkalassa Saarijärven rannalla, Ahmalahdessa. Edellinen hinnoittelu 34.000 euroa, oli tehty teknisessä lautakunnassa 12.11.2013 § 437. Uudeksi hinnaksi esitetään 29.000 euroa.
2. Määräala Vuoriniemen kylää olevasta tilasta Kierniemi 740-552-5-40. Kyseessä on noin 0,5 hehtaarin suuruinen määräala. Rakennuspaikka rajoittuu Saimaaseen (Hirvolanselkä). Edellinen hinnoittelu 68.000 euroa, oli tehty teknisessä lautakunnassa 12.11.2013 § 437, uusi hinta 59.000 euroa.
3. Määräala Vaahersalon kylää olevasta tilasta Kunta-Paavola 740-559-3-66. Kyseessä on noin 0,5 hehtaarin suuruinen määräala. Rakennuspaikka rajoittuu Saimaaseen (Särkänselkä). Edellinen hinnoittelu 68.000 euroa, oli tehty teknisessä lautakunnassa 12.11.2013 § 437, uusi hinta 59.000 euroa.
4. Määräalat 2 kpl Tuohisaaren kylää olevasta tilasta Juhanala 740-548-1-21. Kyseessä olevat määräalat ovat noin 0,5 hehtaaria/määräala. Rakennuspaikat rajoittuvat Saimaaseen. Edellinen hinnoittelu 65.000 euroa/määräala, oli tehty teknisessä lautakunnassa 12.11.2013 § 437, uusi hinta 59.000 euroa määräalalta.
5. Määräalat 5 kpl Kesamonsaaren kylää olevasta tilasta Petäjäsaari 740-514-4-53. Kyseessä olevat määräalat ovat noin 0,5 hehtaaria/määräala. Rakennuspaikat rajoittuvat Saimaaseen. Edellinen hinnoittelu 30.000 euroa/määräala oli päätetty teknisessä lautakunnassa 26.11.2013 § 449, uudet hinnat 28.000 euroa määräalalta.
6. Omakotitalotontti Pihlajaniemellä (Ritala) 740-16-145-57, Kostianuksenkuja 4. Kyseessä on 0,2993 hehtaarin asemakaavan mukainen omakotitalotontti. Tontti rajoittuu Saimaaseen (Pullinlahteen). Edellinen hinta 102.523 euroa oli vahvistettu 9.4.2011. Uudeksi hinnaksi esitetään 85.000 euroa.

Valmistelu: satamapäällikkö Jukka Vaahtoluoto, 044 417 4677

Vs. teknisen johtajan esitys:

Tekninen lautakunta päättää, että selostusosassa todettujen myynissä olevien lomarakennuspaikkojen ja Ritalan omakotitontin hintoja halpuutetaan tehdyn esityksen mukaisesti.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet:

Tonttipalvelut

Asianmukaisesti allekirjoitetusta ja tarkastetusta pöytäkirjasta kirjoitetun otteen oikeaksi todistaa

Savonlinnassa 18.5.2016



Merja Ikonen
toimistosihteeri

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, etuun tai velvollisuuteen päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä Savonlinnan kaupunkikunnan jäsen.

Savonlinnan tekniselle lautakunnalle osoitettu vaatimus tulee toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä Savonlinnan kaupungin tekniselle toimialalle osoitteella Olavinkatu 27, 57130 Savonlinna, sähköposti: tekninen.toimiala@savonlinna.fi.

Oikaisuvaatimusaika ja vaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksi-saantitodistukseen merkittynä aikana.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä päätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen sisältävä sähköinen viesti oheisasiakirjoineen on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä (laki sähköisesti asioinnista viranomaistoiminnassa 13/2003, 18 §). Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi päätös, johon oikaisua haetaan, muutos, joka päätökseen halutaan tehtäväksi sekä vaatimuksen perusteet. Vaatimus on sen tekijän allekirjoitettava.

Tiedoksianto

Pöytäkirja tämän pykälän osalta on pidetty yleisesti nähtävänä 18.5.2016.

Päätös on lähetetty asianosaisille virallisena sähköisenä tiedoksiantona sähköpostitse 18.5.2016.

Edellä olevan todistaa

Savonlinnassa 18.5.2016



Merja Ikonen
toimistos sihteeri



LAINVOIMAISUUSTODISTUS

Tästä päätöksestä, tekninen lautakunta 17.5.2016 § 117 ei määräaikaan mennessä ole tehty oikaisuvaatimusta tekniselle lautakunnalle, eikä päätöstä ole siirretty ylemmän toimielimen käsiteltäväksi.

Todistaa viran puolesta

Savonlinnassa 6.6.2016



Merja Ikonen
toimistosihteeri