



SAVONLINNAN KAUPUNKI
ASEMAKAAVAN MUUTOS IX KAUPUNGINOSAN 43 KORTTELIN
TONTILLE 6.

1:2000

Muutoksenalaisen alueen asemakaava on vahvistettu 08.11.1973.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

— 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

--- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

— Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

— Tontin raja.

IX

Kaupunginosan numero.

43

Korttelin numero.

⑥

Tontin numero.

KAARTIL. Kadun nimi.

l

Pääosin leikkialueeksi rakennettava tontin osa.

III

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

1/2 III

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.

2100

Suurin sallittu kerrosala neliömetreissä.

□

Rakennusala.

□ p

Pysäköimispaikka.

AK

Asuntokerrostalojen korttelialue.

Yleiset määräykset:

Asuntokerrostalojen korttelialueella (AK) tontilla n:o 6 saadaan maanpäälliseen kellarikerrokseen sijoittaa asuinhuoneistojen lisäksi rakennusoikeuteen laskettavaa liiketilaa esim. postia yms. varten, kuitenkin enintään 100 ka-m².

Istutettavaksi merkityt ja rakentamattomat tontinosat, joita ei käytetä liikenteeseen, on istutettava puin ja pensain, sekä toteutettava yhtäaikaaisesti rakentamisen kanssa. Tonttia ei saa aidata niin, että istutettavan osan yhteiskäytölle aiheutuu haittaa.

Autopaikkoja on varattava seuraavasti:

1 autopaikka / 85 m² asuntokerrosalaa

1 autopaikka / 35 m² liikekerrosalaa

Asuntokerrosalaan luettavista autopaikoista on rakentamisen yhteydessä toteutettava vähintään 60 %.

Tämä asemakaavakartta on tehty mittausosaston kartta-aineiston perusteella. Kartoitus ja pohjakartta täyttävät kaavoitusmittauksista ja kaavojen pohjakartoista 04.02.1960 annetun asetuksen vaatimukset.

Savonlinnassa 14.02.1978

Kaupungingeodeetti

Matti Jalkanen

Savonlinnassa 08.03.1978

Kaava-arkkitehti

Hannu Nieminen
Hannu Nieminen