



Savonlinna

Savonlinnan kaupunki

VAPAAT OMAKOTITONTIT 2022

SAVONRANNAN ALUE												21 Tonttia			27.1.2022					
Indeksi 2017 (v. 2021 vuosikeskiarvo)																				
Tekninen lautakunta 25.1.2022 § 13															KARTAN TUNNUS					
Kiinteistötunnus				Tila/ kortteli-tontti		ak	Tontin osoite		ala m²	R. oik. k-m²	Kerr. luku	Myyntihinta €		Vuokra €/v 5%		Erityisehtoja				
Kääpäsaari itäpuoli															10 tonttia			KARTTA 1		
740 565 4 4				105-1		AO/RA	Käävänskolontie 12		3 097	250	I	68 641 €								
740 565 4 5				105-2		AO/RA	Käävänskolontie 14		3 263	250	I	68 641 €								
740 565 4 6				105-3		AO/RA	Käävänskolontie 16		3 358	250	I	68 641 €								
740 565 4 7				105-4		AO/RA	Käävänskolontie 18		3 168	250	I	68 641 €								
740 565 4 8				105-5		AO/RA	Käävänskolontie 20		3 285	250	I	68 641 €								
740 565 4 10				106-1		AO/RA	Käävänskolontie 11		3 320	250	I	9 720 €		486,01 €						
740 565 4 12				106-2		AO/RA	Käävänskolontie 13		3 293	250	I	9 660 €		483,00 €						
740 565 4 14				106-3		AO/RA	Käävänskolontie 15		3 202	250	I	9 460 €		472,98 €						
740 565 4 15				106-4		AO/RA	Käävänskolontie 17		3 112	250	I	10 315 €		515,75 €						
740 565 4 16				106-5		AO/RA	Käävänskolontie 19		3 045	250	I	10 164 €		508,18 €						
Kääpäsaari länsipuoli ja Jokilahti															8 tonttia			KARTTA 2		
740 565 4 237 ma				Kääpäsaari		AO	Kääpäsaarentie 7		2 063	413	II	6 913 €		345,67 €						
740 565 4 237 ma				Kääpäsaari		AO	Kääpäsaarentie 9		2 341	468	II	7 533 €		376,63 €						
740 565 4 237 ma				Kääpäsaari		AO	Virrantie 3		1 930	386	II	6 618 €		330,90 €						
740 565 4 237 ma				Kääpäsaari		AO	Virrantie 26		2 361	472	II					Ei hinnoiteltu				
740 565 4 151 ma				Kunnankääpä		AO	Teuvontie 11		1 543	309	II	5 756 €		287,79 €						
740 565 4 151 ma				Kunnankääpä		AO	Teuvontie 13		1 552	310	II	5 776 €		288,81 €						
740 579 5 215 ma				Ruukinkylä		AO	Jokilahdentie 1		1 318	198	I	5 255 €		262,75 €						
740 579 5 215 ma				Ruukinkylä		AO	Jokilahdentie 3		1 319	198	I	5 257 €		262,85 €						
Koskilampi															3 tonttia			KARTTA 3		
740 579 5 215 ma				Ruukinkylä		AO	Koskiniementie 11a		2 297	345	III 1/2					Ei hinnoiteltu				



Savonlinna

Savonlinnan kaupunki

VAPAAT OMAKOTITONTIT 2022

SAVONRANNAN ALUE													21 Tonttia			27.1.2022			
Indeksi 2017													(v. 2021 vuosikeskiarvo)						
Tekninen lautakunta 25.1.2022 § 13													KARTAN TUNNUS						
Kiinteistötunnus						Tila/ kortteli-tontti	ak	Tontin osoite		ala m²	R. oik. k-m²	Kerr. luku	Myyntihinta €		Vuokra €/v		5%	Erityisehtoja	
740	579	4	456	ma		Tiiliniemi	AO	Rauhantie 16		1 213	182	I	5 021 €		251,05 €				
740	579	4	456	ma		Tiiliniemi	AO	Rauhantie 18		1 440	216	I	5 527 €		276,34 €				

**Omakotitontteja myytäessä peritään lisäksi lohkomiskustannuksina 1.082,00 € (indeksi 2017).
Vuokratonttien osalta lohkomiskustannus peritään vasta tontin myynnin yhteydessä.**





