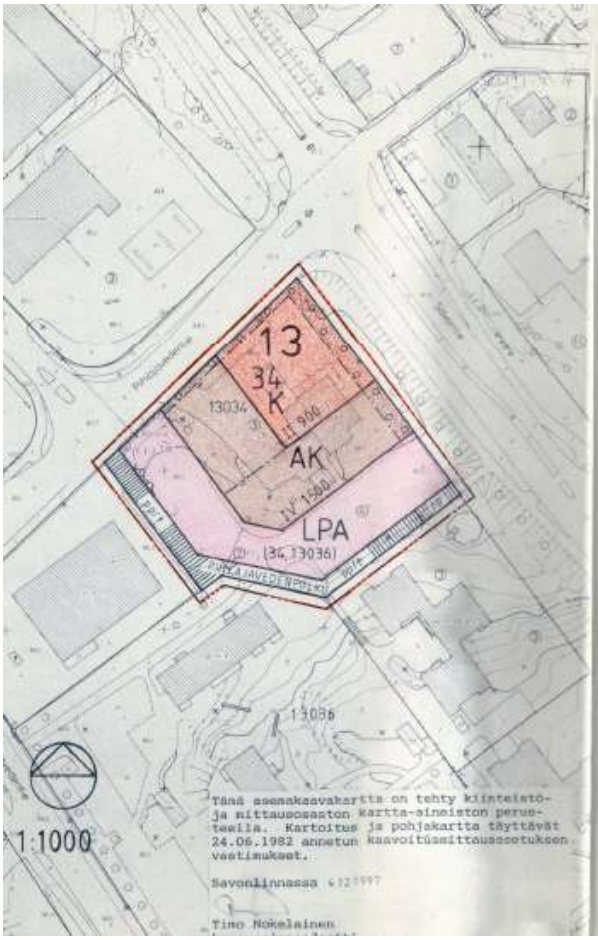
Voimassa oleva asemakaava määräyksineen **L I I T E 2**



Tänä asemakaavakartta on tehty kiinteistö- ja mittausosaston kartta-aineiston perusteella. Kartoitus ja pohjakartta täyttävät 24.06.1982 annetun kaavoitusmittausasetuksen vastimukset.

Savonlinnassa 6.12.1997

Timo Nokelainen

SAVONLINNAN KAUPUNKI

Asemakaavan muutos koskee:
13. kaupunginosan korttelia 13034 sekä siihen liittyvää katualuetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu:
13. kaupunginosan kortteli 34 sekä siihen liittyvä katualue.

Muutoksenalaisen alueen asemakaavat on vahvistettu: AK 322: 4.5.1977 ja AK 476: 17.3.1986.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT:

AK	Asuinkerrostalojen korttelialue.
K	Liike- ja toimistorakennusten korttelialue
LPA	Autopaikkojen korttelialue.
	3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
13	Kaupunginosan numero.
34	Korttelin numero.

PIHLAJAVEDENPOLKU	Kadun nimi.
2400	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennustan, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
	Rakennusala.
	Puilla istutettava alueen osa.
	Katu.
pp	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu
pp/t	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla tontille ajo on sallittu.
(34,13036)	Suluissa olevat numerot osoittavat korttelit, joiden autopaikkoja saa alueelle sijoittaa.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Korttelialueella on olemassa olevaa kasvillisuutta suojeltava ja säilytettävä. Istutettaviksi merkityt tai muutoin rakentamattomat tontin osat on istutettava ja rakennettava samanaikaisesti rakennusten kanssa.

Autopaikkoja on varattava vähintään seuraavasti:
1 autopaikka / 60 m² liike- ja toimistokerrosalaa
1 autopaikka / 100 m² asuinkerrosalaa, kuitenkin vähintään 1 autopaikka / asunto.

Savonlinna 6.12.1997
Juhani Raunio
asemakaava-arkkitehti

Tämä kartta liittyy Etelä-Savon ympäristökeskuksen tänään antamaan päätökseen.
Nro. 059840335-2/3
21 päivänä 5443 kuuta 1998

Yliterkastaja Leena Lusa

Ehdotus on kuulutettu 18/2 1998 siten kuin kunnallisten limoitusten julkaisemisasta Savonlinnassa v. 1998 määrätään.
Hyväksytty Savonlinnan kaupunginvaltuustossa 6/4 1998 §:n 40 kohdalla.
Savonlinnassa 23/4 1998
Viraliisesti:
Pekka Hyttinen
Kaupunginlakimies

6.4.1998	40 §	Hyväksyminen	Kv
30.3.1998	168 §	Hyväksyminen	Kh
20.2.1998-13.3.98		Rak.as. 39 § :n mukainen nähtävillä olo	
10.2.1998	61 §	Esitys Khille	Tekn. ltk
12.12.1997		Rak.as. 154 § :n mukainen kuuleminen	
11.12.1997		Lausunnot	
9.12.1997	456 §	Periaatteellinen käsittely	Tekn. ltk
27.10.1997	798 §	Kaavoituspäätös	

KAUPUNGINOSA 13	PVM 20.11.1997
ALUEEN NIMI 13 - 34 OLTERI	MITTAKAAVA 1:1000
	SUUNN. JR / PIIRT. HL
	VAHVISTUS / KV:N HYVÄKSYMISPVM 2.9.1998
	AK NRO 660
REKISTERIKARTTA 42 11 04 63/39 D	

SAVONLINNAN KAUPUNGIN TEKNINEN VIRASTO
ARKKITEHTIOSASTO/ASEMAKAAVOITUS