



Savonlinna

VAPAA YRITYSTONTIT 2022

24 tonttia

Päiväys:

8.2.2022

SAVOLINNAN YRITYSTONTIT										Hinoittelu 2022				
Tontti				Tontin osoite	P-ala m ²	R-oik. k-m ²	e-luku	Asema- kaava	Pohja €	hintaa €/m ² tai €/k-m ²	Po-arvo €	Vuokra €/v	Huom!	
Kaup.osa	kortteli	tontti	ma											
ITÄVÄYLÄN YRITYSPUISTO					8 TONTTIA					Tekninen lautakunta 11.12.2018 § 238			Kartta 1	
740	19	66	3	Kaapelikatu 5	5 000	3 500	0,70	KT-1	3 450 €	4,05 €	23 700 €	1 185 €		
740	19	66	4	Kaapelikatu 7	3 263	2 284	0,70	KT-1	3 450 €	4,05 €	16 665 €	833 €		
740	19	68	1	Kaapelikatu 13	14 687	10 281	0,70	KT-1	3 450 €	4,05 €	62 932 €	3 147 €		
740	19	68	2	Kaapelikatu 15	3 196	2 237	0,70	KT-1	3 450 €	4,05 €	16 394 €	820 €		
740	19	68	3	Kaapelikatu 17	5 737	4 016	0,70	KT-1	3 450 €	4,05 €	26 685 €	1 334 €		
740	19	69	11	Kaapelikatu 16	2 350	1 645	0,70	KT-1	3 450 €	4,05 €	12 968 €	648 €		
740	19	69	12	Kaapelikatu 14	2 350	1 645	0,70	KT-1	3 450 €	4,05 €	12 968 €	648 €		
740	19	69	13	Kaapelikatu 12	2 350	1 645	0,70	KT-1	3 450 €	4,05 €	12 968 €	648 €		
Itäväylän yrityspuisto yhteensä					38 933	27 253			Tekninen lautakunta 2.6.2015 § 189 / hinnat €/k-m ²					
TEKNOLA JA INKERINKYLÄ					5 TONTTIA					Tekninen lautakunta 11.12.2018 § 238 ja 16.6.2020 § 125			Kartta 2 ja 3	
740	12	87	4	Inkilänkatu 26	9 003	5 402	0,60	TY	3 450 €	5,70 €	54 767 €	2 738 €		
740	12	88	7	Telakkatie 20	1 335	801	0,60	T II	3 450 €	5,70 €	11 060 €	553 €		
740	12	89	4	Telakkakuja 10 / Inkilänkatu	3 349	2 009	0,60	T II	3 450 €	5,70 €	22 539 €	1 127 €		
740	12	66	3	Tekniikkatie 7	16 471	8 235	0,50	TY 1			71 904 €	3 595 €		
740	12	66	4	Tekniikkatie 5	19 417	9 708	0,50	TY-1			84 133 €	4 207 €		
Teknola yhteensä					49 575	26 155								
NÄTKI					3 TONTTIA					Tekninen lautakunta 11.12.2018 § 238			Kartta 3	
740	9	66	6	Ahertajantie 2b	6 421	3 853	0,60	TPL	3 450 €	4,05 €	29 455 €	1 473 €		
740	12	66	1	Tuottajantie 7	9 730	4 865	0,50	T II	3 450 €	4,05 €	42 857 €	2 143 €		
740	12	66	2	Tuottajantie 7a	9 084	4 542	0,50	T II	3 450 €	4,05 €	40 240 €	2 012 €		
Nätäki yhteensä					25 235	13 260								
AHOLAHTI					1 TONTTI					Tekninen lautakunta 11.12.2018 § 238			Kartta 4	
740	25	100	12	tonttijako	Saharannantie 9	19 127	9 564	0,50	T II	3 450 €	4,05 €	80 914 €	4 046 €	
Aholahdi yhteensä					19 127	9 564								
KERIMÄKI					3 TONTTIA					Tekninen lautakunta 11.12.2018 § 238 ja 16.6.2020 § 126			Kartta 5	
740	565	4	629	määräala	Kalatie	5 900	2 360	0,40	T II	1 300 €	1,20 €	8 380 €	419 €	
740	565	4	629	määräala	Kalatie	7 134	2 854	0,40	T II	1 300 €	1,20 €	9 861 €	493 €	



Savonlinna

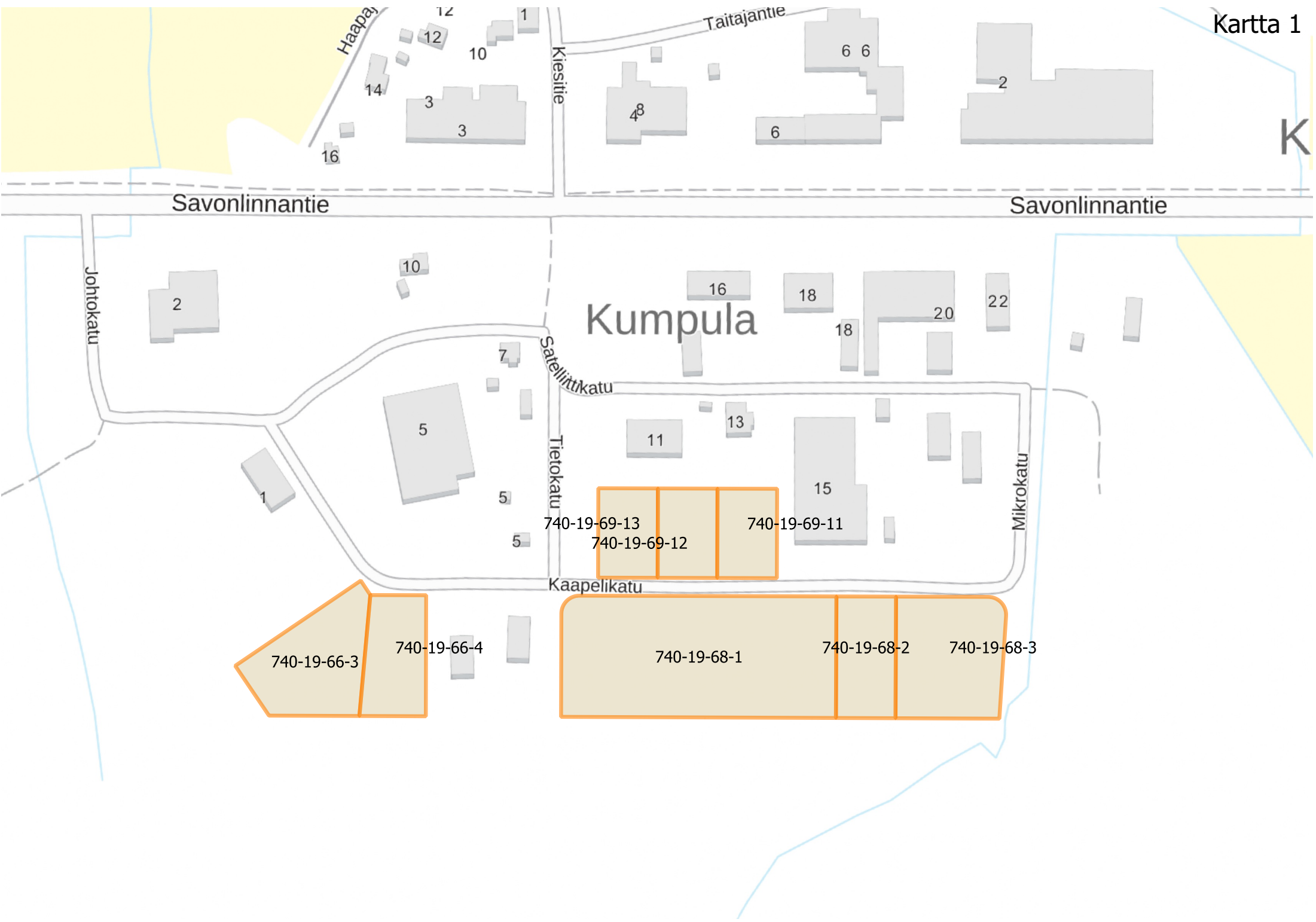
VAPAA YRITYSTONTIT 2022

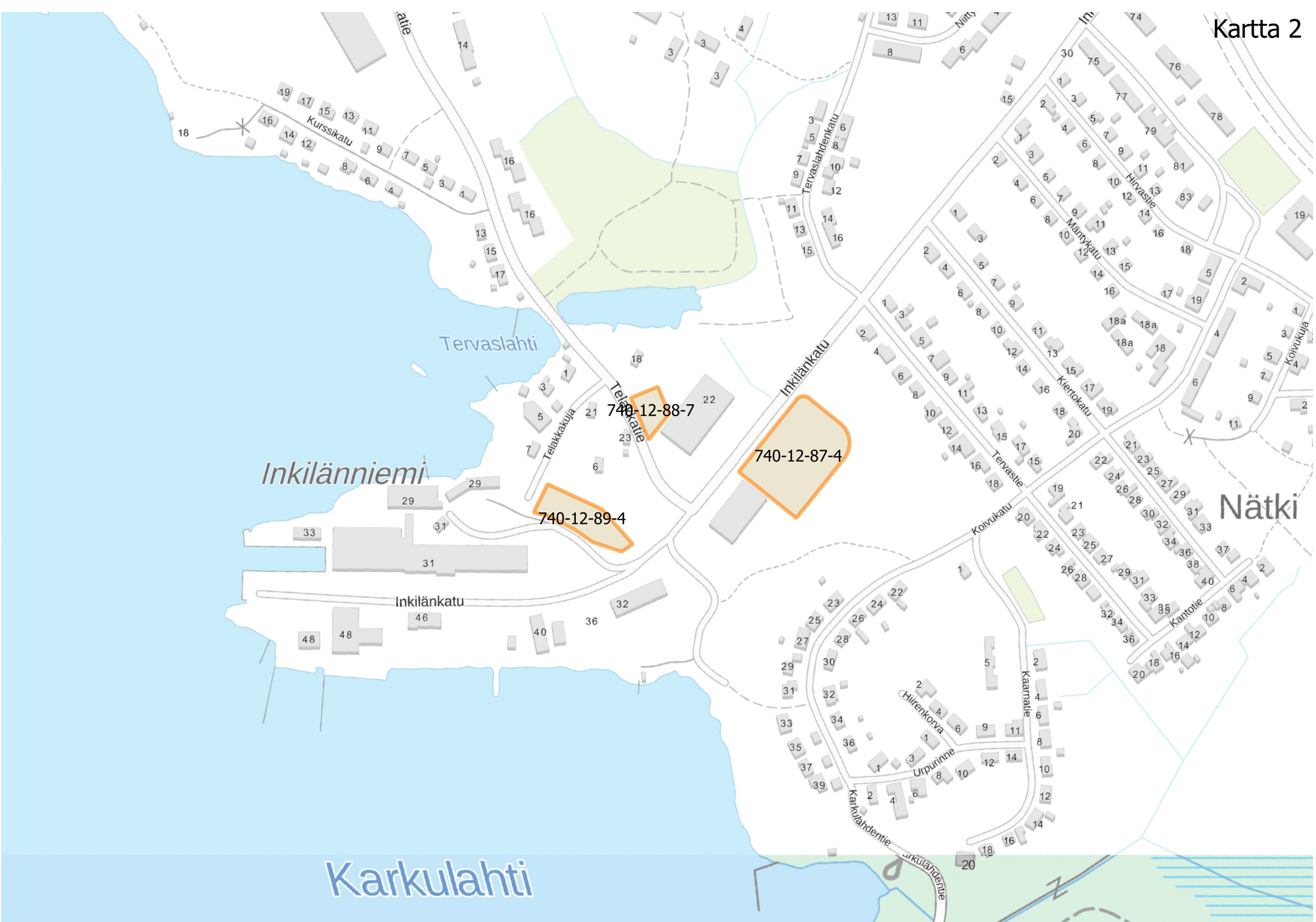
24 tonttia

Päiväys:

8.2.2022

SAVONLINNAN YRITYSTONTIT										Hinnoittelu 2022				
Tontti					Tontin osoite	P-ala m2	R-oik. k-m2	e-luku	Asema- kaava	Pohja €	hintaa €/m ² tai €/k-m ²	Po-arvo €	Vuokra €/v	Huom!
Kaup.osa	kortteli	tontti	ma											
740	565	4	629	määräala	Kerimäentie 1a	4 381	1 500		KTY I			30 746 €	1 537 €	
Kerimäki yhteensä						17 415	6 714							
SAVONRANTA														Kartta 6
3 TONTTIA														
740	579	4	297	määräala	Lastutie 4	10 611	4 244	0,40	T II	1 300 €	1,20 €	14 033 €	702 €	
740	579	4	297	määräala	Lastutie 5	9 154	3 662	0,40	T II	1 300 €	1,20 €	12 285 €	614 €	
740	579	4	297	määräala	Lastutie 6	7 499	3 000	0,40	T II	1 300 €	1,20 €	10 299 €	515 €	
Savonranta yhteensä						27 264	10 906							





Inkilänniemi

Nätki

Karkulahti

740-12-88-7

740-12-87-4

740-12-89-4

Kurssikatu

Tervaslahti

Telakkakatu

Inkilänkatu

Inkilänkatu

Hiirenkorva

Urpunne

Karkulahtentie

Kaarnatie

Koivukatu

Tervasie

Kierokatu

Männikkä

Hirvasie

Koivukuja

Im

Niitty

8

6

7

8

3

3

4

3

3

3

4

14

19

17

15

13

11

9

7

5

3

1

19

78

76

74

30

75

1

3

5

7

9

11

13

15

17

19

21

23

25

27

29

31

33

35

37

39

41

43

45

47

49

51

2

4

6

8

10

12

14

16

18

20

22

24

26

28

30

32

34

36

38

40

42

44

46

48

50

52

54

56

58

60

62

64

1

3

5

7

9

11

13

15

17

19

21

23

25

27

29

31

33

35

37

39

41

43

45

47

49

51

53

55

57

59

61

63

2

4

6

8

10

12

14

16

18

20

22

24

26

28

30

32

34

36

38

40

42

44

46

48

50

52

54

56

58

60

62

64

1

3

5

7

9

11

13

15

17

19

21

23

25

27

29

31

33

35

37

39

41

43

45

47

49

51

53

55

57

59

61

63

2

4

6

8

10

12

14

16

18

20

22

24

26

28

30

32

34

36

38

40

42

44

46

48

50

52

54

56

58

60

62

64

1

3

5

7

9

11

13

15

17

19

21

23

25

27

29

31

33

35

37

39

41

43

45

47

49

51

53

55

57

59

61

63

2

4

6

8

10

12

14

16

18

20

22

24

26

28

30

32

34

36

38

40

42

44

46

48

50

52

54

56

58

60

62

64

1

3

5

7

9

11

13

15

17

19

21

23

25

27

29

31

33

35

37

39

41

43

45

47

49

51

53

55

57

59

61

63

2

4

6

8

10

12

14

16

18

20

22

24

26

28

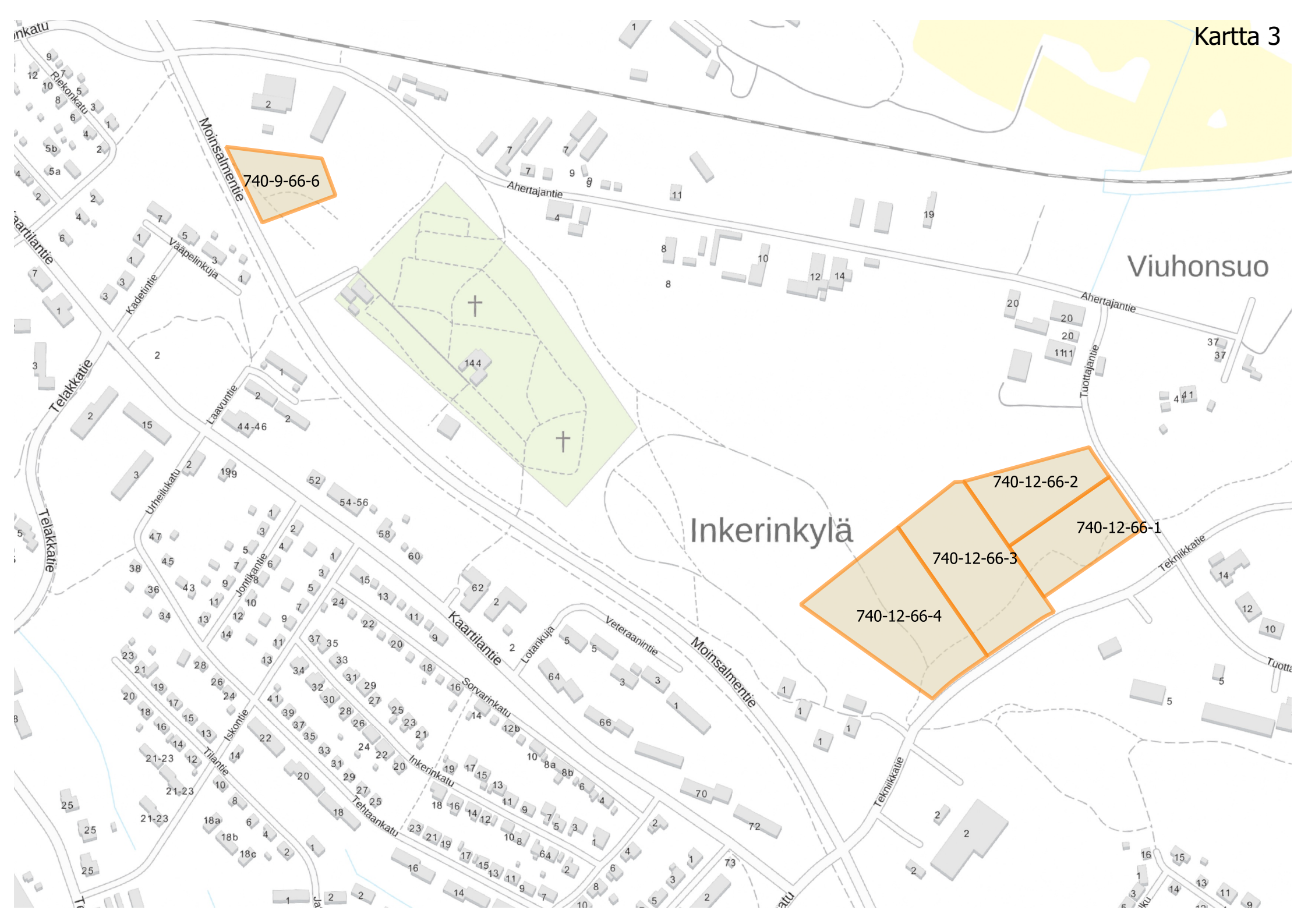
30

32

34

36

38



740-9-66-6

740-12-66-2

740-12-66-1

740-12-66-3

740-12-66-4

Inkerinkylä

Viuhonsuo

Moinsalmentie

Ahertajantie

Ahertajantie

Tuottajantie

Tekniikkatie

Moinsalmentie

Kaartilantie

Veteraanintie

Sorvarinkatu

Inkerinkatu

Tehtaankatu

Tilantie

Iskonitie

Jonkitantie

Urheilukatu

Laavuuntie

Kadettitie

Vääpelinkuja

Telakkatie

Kaartilantie

Riekonkatu

Inkerinkatu

Tuottajantie

Inkerinkatu

Inkerinkatu

Inkerinkatu

Inkerinkatu

Inkerinkatu



Hökinlahti

Päivölä

Aholahti

740-25-100-11

Tervajoki

Patterinniementie

Kivikkorannantie

Kaivertamontie

Päivöläntie

Saharannantie

Pistolekorsintie

Maistenlahdenentie

Saharannantie

Pistolekorsintie

Rantasalmentie

Rantasalmentie

Helliläntie

Pihajärvi

Koivunrinne

Ensolantie



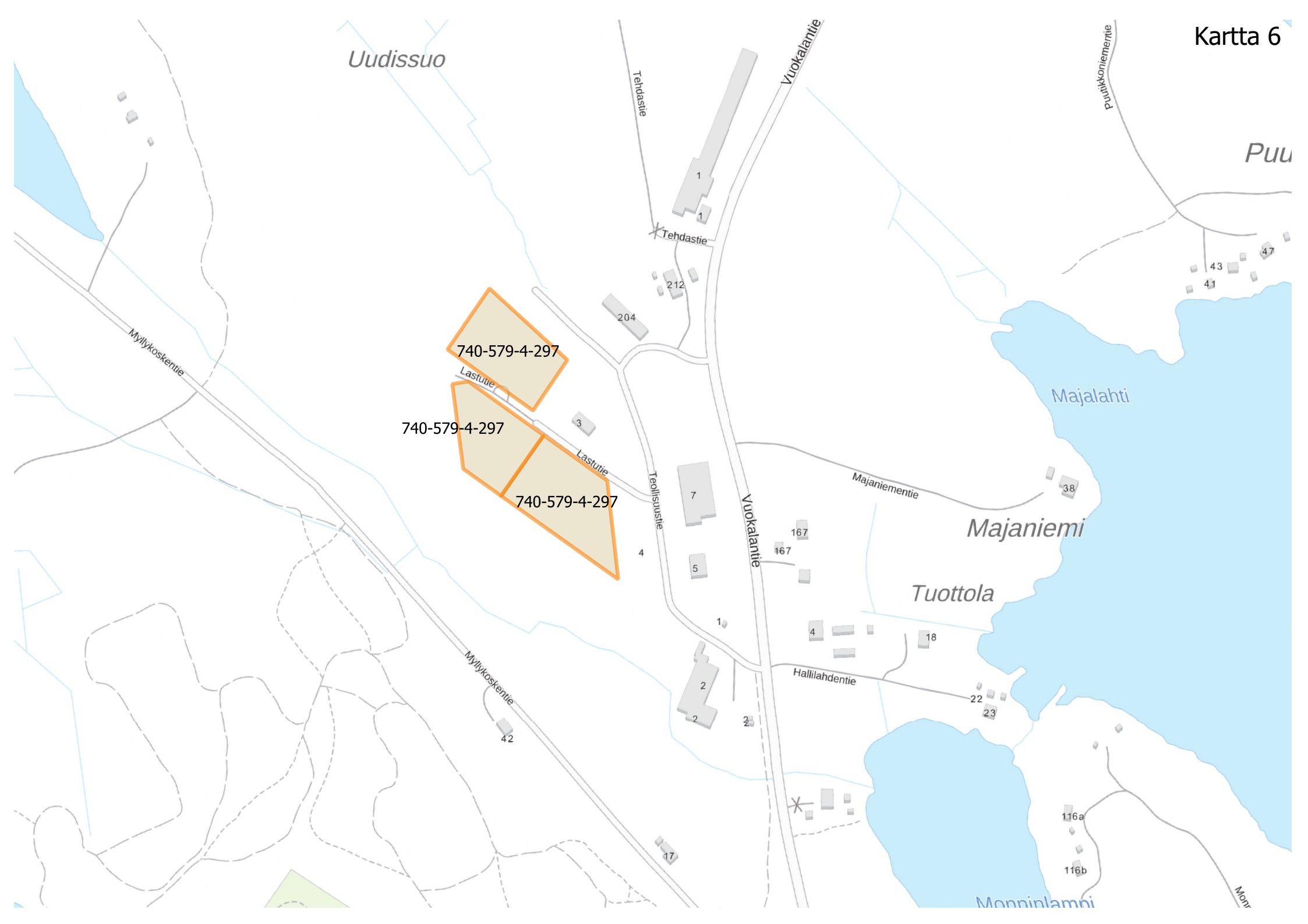
740-565-4-62

Jouhenjoki

Repovuori

740-565-4-629

740-565-4-629



Uudissuo

Puu

Majalahti

Majaniemi

Tuottola

Monninlamni

Monn

Myllykoskentie

Tehdastie

Vuokalanatie

Puutikkoniementie

Tehdastie

740-579-4-297

740-579-4-297

740-579-4-297

Lastutie

Lastutie

Teollisuustie

Vuokalanatie

Majaniementie

Hallilahdentie

Myllykoskentie

17

1

1

212

204

3

4

7

5

1

2

2

167

167

4

18

22

23

38

43

41

47

116a

116b