



Savonlinnan kaupunki

VAPAAKOTIT 2023

SAVONRANNAN ALUE											21 Tonttia		30.1.2023				
Indeksi 2161 (v. 2022 vuosikeskiarvo)																	
												KARTAN TUNNUS					
Tekninen lautakunta 24.1.2023 § 7											2023						
Kiinteistötunnus		Tila/ kortteli-tontti		ak	Tontin osoite		ala m²	R. oik. k-m²	Kerr. luku			Erityisehtoja					
Kääpäsaari itäpuoli														10 tonttia		KARTTA 1	
740	565	4	4		105-1	AO/RA	Käävänselontie 12	3 097	250	I	73 542 €	-	Vain myymällä				
740	565	4	5		105-2	AO/RA	Käävänselontie 14	3 263	250	I	73 542 €	-	Vain myymällä				
740	565	4	6		105-3	AO/RA	Käävänselontie 16	3 358	250	I	73 542 €	-	Vain myymällä				
740	565	4	7		105-4	AO/RA	Käävänselontie 18	3 168	250	I	73 542 €	-	Vain myymällä				
740	565	4	8		105-5	AO/RA	Käävänselontie 20	3 285	250	I	73 542 €	-	Vain myymällä				
740	565	4	10		106-1	AO/RA	Käävänselontie 11	3 320	250	I	10 414 €	520,71 €					
740	565	4	12		106-2	AO/RA	Käävänselontie 13	3 293	250	I	10 350 €	517,48 €					
740	565	4	14		106-3	AO/RA	Käävänselontie 15	3 202	250	I	10 135 €	506,75 €					
740	565	4	15		106-4	AO/RA	Käävänselontie 17	3 112	250	I	11 051 €	552,57 €					
740	565	4	16		106-5	AO/RA	Käävänselontie 19	3 045	250	I	10 889 €	544,46 €					
Kääpäsaari länsipuoli ja Jokilahti														8 tonttia		KARTTA 2	
740	565	4	237	ma	Kääpäsaari	AO	Kääpäsaarentie 7	2 063	413	II	7 407 €	370,35 €					
740	565	4	237	ma	Kääpäsaari	AO	Kääpäsaarentie 9	2 341	468	II	8 070 €	403,52 €					
740	565	4	237	ma	Kääpäsaari	AO	Virrantie 3	1 930	386	II	7 091 €	354,53 €					
740	565	4	237	ma	Kääpäsaari	AO	Virrantie 26	2 361	472	II	48 213 €	-	Vain myymällä				
740	565	4	151	ma	Kunnankääpä	AO	Teuvontie 11	1 543	309	II	6 167 €	308,33 €					
740	565	4	151	ma	Kunnankääpä	AO	Teuvontie 13	1 552	310	II	6 189 €	309,43 €					
740	579	5	215	ma	Ruukinkylä	AO	Jokilahdentie 1	1 318	198	I	5 630 €	281,51 €					
740	579	5	215	ma	Ruukinkylä	AO	Jokilahdentie 3	1 319	198	I	5 632 €	281,62 €					



Savonlinnan kaupunki

VAPAAT OMAKOTITONTIT 2023

SAVONRANNAN ALUE											21 Tonttia		30.1.2023					
Indeksi 2161													(v. 2022 vuosikeskiarvo)					
Tekninen lautakunta 24.1.2023 § 7													2023		KARTAN TUNNUS			
Kiinteistötunnus			Tila/ kortteli-tontti		ak	Tontin osoite		ala m²	R. oik. k-m²	Kerr. luku			Erityisehtoja					
Koskilampi															3 tonttia		KARTTA 3	
740	579	5	215	ma	Ruukinkylä	AO	Koskiniementie 11a	2 297	345	III 1/2	32 142 €		-		Vain myymällä			
740	579	4	456	ma	Tiiliniemi	AO	Rauhantie 16	1 213	182	I	5 380 €		268,98 €					
740	579	4	456	ma	Tiiliniemi	AO	Rauhantie 18	1 440	216	I	5 921 €		296,07 €					

Omakotitontteja myytäessä peritään lisäksi lohkomiskustannuksina 1.159,00 € (indeksi 2161).
Vuokratonttien osalta lohkomiskustannus peritään vasta tontin myynnin yhteydessä.
Määräaloja myytäessä ostaja maksaa lohkomiskulut.





