

SAVONLINNAN KESKUSTAAJAMAN STRATEGINEN YLEISKAAVA 2040

Keskustaajamin strategisessa yleiskaavassa ei myönnetä uusia rantarakennuspaikkoja, joten tässä taulukossa ei esitetä uutta mitoitusta. Taulukossa olevat tiedot noudattavat strategisen yleiskaavan alueella aiemmin voimassa olleiden osayleiskaavojen rantarakennuspaikkojen mitoituksia.

Taulukko jakautuu Keskustaajamin länsiosien oyk:n, Keskustaajamin itäosien oyk:n, Nojanmaan oyk:n ja Keskustaajamin yleiskaavan mitoitusten mukaan. Osioiden yllä on tarpeen mukaan tarkempi selitys ko. taulukko-osion rakentumisesta. Itäosien oyk:n kaavaselostuksessa vain tekstimuodossa ollut mitoitus on koottu taulukkomuotoon. Keskustaajamin yleiskaavassa mitoittamattomien Sammalsaarten, Hevonpäänniemen sekä Nojanmaan oyk:ssa mitoittamattoman Ripakkolanlahden osalta taulukkoon on merkitty rakennuspaikkojen nykytilanne kiinteistöittäin.

Simunan saarten mitoitus erillisessä taulukossa kaavaselostuksessa.

Merkkien ja lyhenteiden selitykset:

RP = rakennuspaikka

MRV = mitoitettu rantaviiva

k = kerroin

oyk = osayleiskaava

M = maa- ja metsätalousvaltainen alue

RP/kylä = rantarakentamiseen erittäin hyvin soveltuvat rannat ja kyläkeskusten lähirannat

* = Rakennettu, ei rakennuspaikkaa

(x) = lakannut kiinteistö

() = lakanneen kiinteistön rakennuspaikka

(->) = rakennuspaikka lohkottu toiselle kiinteistölle

KESKUSTAAJAMAN LÄNSIOSIEN OYK

Keskustaajamin länsiosien osayleiskaavan osalta on päivitetty jo olemassa ollutta mitoitustaulukkoa. Tähän taulukkoon on lisätty länsiosien oyk:n voimaantulon jälkeen lohkotut kiinteistöt ja ne on taulukossa sijoitettu kantakiinteistöjensä alle. Myös lisätietoja-sarakkeessa kerrotaan, mistä kiinteistöstä uudemmat kiinteistöt on lohkottu. Taulukkoon lisätyt, myöhemmin lohkotut kiinteistöt, noudattavat aiempaa mitoitusta. Mitoitustiedot löytyvät niiden kiinteistöjen kohdalta, jotka ovat olleet olemassa länsiosien oyk:n mitoitusta tehtäessä. Lohkottuja kiinteistöjä voi olla sekä lakanneiden kiinteistöjen että olemassa olevien kiinteistöjen alla. Lakanneet kiinteistöt on merkitty taulukkoon merkinnällä (x).

KYLÄ nro	ALUE	KIINTEISTÖTUNNUS	TODELLINEN PITUUS	MUUNNETTU PITUUS	ALUE- VARAUS	MITOITUS- PERUSTE	RP/ MRV	RP/kylä MRV	RP YHT.	RP YHT.	RAKENNETUT RP	RAKENTAMAT./ POISTUVAT	LISÄTIETOJA
			km	m			5	6	5	6			
	Kalkkisaari												
Pihlajaniemi 538		740-538-4-122	1,10	485	M								Apajaniemen rantakaava 1995
	Pieni Kalkkisaari												
		740-538-4-122	0,38	190	M								Apajaniemen rantakaava 1995
	Leponiemi												
		740-538-4-122	0,70	470	M		5	6	2	3			Apajaniemen rantakaava 1995
		740-538-4-121			RA						1		Apajaniemen rantakaava 1995
		740-538-4-119 (x)									(1)		
		740-538-4-135			RA						1		Lohkottu kiinteistöstä -4-122 ja -4-119. Apajaniemen rantakaava 1995
		740-538-4-115			RA						1		Apajaniemen rantakaava 1995
		740-538-4-117			RA						1		Apajaniemen rantakaava 1995
		740-538-4-111			RA						1		Apajaniemen rantakaava 1995
		740-538-4-131	0,02	20	RA/AO	M	5	6	0	0			Apajaniemen rantakaava 1995
		740-538-4-106	0,06	30	RA/AO	M	5	6	0	0	1		
		740-538-4-46	0,04	20	RA/AO	M	5	6	0	0	1		
		740-538-4-50	0,03	20	RA/AO	M	5	6	0	0	1		
		740-538-4-83	0,04	30	RA/AO	M	5	6	0	0	1		
		740-538-4-130	0,05	40	RA/AO	M	5	6	0	0	1		
		740-538-4-38	0,02	10	RA/AO	M	5	6	0	0	1		
		740-538-4-27	0,01	10	M		5	6	0	0			
		740-538-4-15	0,10	75	RA/AO	M	5	6	0	0	1		
		740-538-4-16 (x)	0,03	30		M	5	6	0	0	(1)		
		740-538-4-51 (x)	0,01	10		M	5	6	0	0	(1)		
		740-538-4-147			RA/AO						1		Lohkottu kiinteistöistä -4-16 ja -4-51
		740-538-4-28 (x)	0,03	10		M	5	6	0	0	(1)		
		740-538-4-133			RA/AO						1		Lohkottu kiinteistöistä -4-131 ja -4-28
		740-538-4-29 (x)	0,03	10		M	5	6	0	0	(1)		
		740-538-4-138			RA/AO						1		Lohkottu kiinteistöstä -4-131 ja -4-29
		740-538-4-48 (x)	0,03	10		M	5	6	0	0	(1)		
		740-538-4-7			RA/AO						1		Lohkottu kiinteistöistä -4-131 ja -4-48
	Patterinniemi, Hölkinlahti												
		740-538-4-80	0,06	60	RA/AO	M	5	6	0	0	1		
		740-538-4-79	0,19	115	RA/AO	M	5	6	1	1	1		
		740-538-4-78	0,17	170	RA/AO	M	5	6	1	1	1		
		740-538-4-77	0,20	190	M/alue, jolla säilytettäviä ym	M	5	6	1	1			
		740-538-4-34 (x)									(1)		
		740-538-4-144			RA/AO						1		Lohkottu kiinteistöstä -4-77 ja kiinteistöstä -4-34
		740-538-4-35 (x)									(1)		
		740-538-4-5			RA/AO						1		Lohkottu kiinteistöstä -4-77 ja kiinteistöstä -4-142 (kantakiinteistö -4-35)
		740-538-4-40 (x)				ASEMAKAAVA							
		740-538-32-10	0,10		VL/alue, jolla säilytettäviä ym	VL	5	6	0	0			AK698
Aholahti 501		740-501-7-3	0,62		VL/alue, jolla säilytettäviä ym	MM/VV/LV	5	6	0	0			740AK0821
		740-501-7-174	0,05		M/alue, jolla säilytettäviä ym	M	5	6	0	0			
		740-501-7-197	0,54	540	RA/AO, M	M	5	6	3	3	1		1 1 rakennuspaikka lohkotulle kiinteistölle -7-1
		740-501-7-1			RA								1 Lohkottu kiinteistöstä -7-197

Aholahti 501	1518 m2	740-501-7-197	0,15		M	1518 m2	5	6	0	0			Rakennettu. Rakennuksella ei RA-paikkaa Länsiosan oyk:ssa
		740-538-38-16	0,30			5197 m2	5	6	0	0	(1->)		
Pihlajaniemi 538	5197 m2	740-538-38-21			M						*	-1	Lohkottu kiinteistöstä -38-16. Saaren pinta-ala alle 10 000 m2
	SISÄJÄRVET												
	Luhtiislampi												
	5,1 HA	740-538-42-7	0,72	310	M		1		1				-> 1 rakennuspaikka Pullinlahteen k=0,33
Pirhiänniemi 540		740-540-4-30	0,12	60	M		1		0				
Pihlajaniemi 538	Pieni Säynejärvi					alle 4 ha							
	ALLE 4 HA	740-538-32-10	1,03		Virkistysmatkailu								Aholahden hiihtokeskus
	Iso Säynejärvi					8,1 ha							
	8,1 HA	740-538-42-7	1,23	260	M/virkistysmatkailu		2		1				-> 1 rakennuspaikka Pullinlahteen k=0,33
		740-538-32-10	0,28	100	Virkistysmatkailu		2		0		1		Aholahden hiihtokeskus
		740-538-22-1 (x)	0,28	80			2		0				
		740-538-22-8			M/virkistysmatkailu								Muodostaja lohkottu kiinteistöstä -22-1.
		740-538-7-79	0,76	220	RA		2		1		1		
		740-538-7-84	0,16	40	RA		2		0		1		
		740-538-7-77	0,23	57	M		2		0				
		740-538-7-76	0,26	65	M		2		0				
		740-538-7-71	0,04	10	RA		2		0		1		
	Mullukka					alle 4 ha							
	ALLE 4 HA	740-538-42-7	0,23										
	Hautalampi					7,65 ha							
	7,65 HA	740-538-14-5	0,75	270	RA		2		1			1	
		740-538-14-14	0,50	205	RA		2		1			1	
		740-538-5-11 (x)	0,27	70					0		(1)		
		740-538-5-1			RA						1		
	Iso Kirvesjärvi					11,65 ha							
	11,65 HA	740-538-4-25 (x)	0,35	130			3		0		(1)	(1)	
		740-538-4-3			RA						2		Halottu kiinteistöstä -4-25
		740-538-4-24	0,71	350	AM		3		1		1		
		740-538-17-11	0,90	375	RA		3		1			1	
		740-538-17-16	0,12	30	M		3		0				
	Pieni Kirvesjärvi					alle 4 ha							
	ALLE 4 HA	740-538-4-25 (x)	0,33										
		740-538-4-1			M								Halottu kiinteistöstä -4-25
		740-538-4-3			M								Halottu kiinteistöstä -4-25
		740-538-17-16	0,23		M								
		740-538-17-13 (x)	0,15										
		740-538-30-31			M								Kiinteistöjen yhdistäminen, kiinteistö -17-13 yhdistetty.
	Tolkkaanlampi					alle 4 ha							
	ALLE 4 HA	740-538-3-25	0,03		RA/AO						1		
		740-538-13-24	0,13		M								
		740-538-13-39	0,06		M								
		740-538-24-10	0,21		M								
		740-538-17-4	0,08		M								
		740-538-16-25	0,03		M								Ei rantaviivaa nykytilanteessa.
		740-538-16-1			M								Lohkottu kiinteistöstä -16-25
		740-538-3-26	0,03		M								
		740-538-3-13	0,19		M								
	Timolampi					alle 4 ha							
	ALLE 4 HA	740-538-14-14	0,39		M								
	Paskolampi					alle 4 ha							
	ALLE 4 HA	740-538-9-11	0,06		M								
		740-538-15-14	0,17		M								
		740-538-31-2	0,19										
	Lötjölampi					alle 4 ha							
	ALLE 4 HA	740-538-31-2	0,59		M								
		740-538-31-1	0,46		M								
	Ruunalampi					alle 4 ha							
	ALLE 4 HA	740-538-3-7	0,34		Virkistysmatkailu								
		740-538-2-93	0,31		M								Hietalahtelan ranta-asemakaava, 1997.
		740-538-2-18	0,32		M								
Rakennetut saaret alle 1 ha			1,12										
YHTEENSÄ			31,42	10812					39	37	73	16	
											3:lla ei rp (*)		
NOJANMAAN OYK, oikeusvaikutukseton													
KYLÄ nro		KIINTEISTÖTUNNUS	TODELLINEN PITUUS km	MUUNNETTU PITUUS m	ALUE- VARAUS		RP/MRV	RP YHT.			RAKENNETUT	RAKENTAMAT./ POISTUVAT	LISÄTIETOJA
Nojanmaa 530		740-530-2-518			Viheralue								

		740-508-3-11			RA-1						1		
		740-508-3-12			RA-1						1		
		740-508-3-13			RA-1						1		
		740-508-3-14			RA-1						1		
		740-508-3-15			RA-1						1		
		740-508-3-16			RA-1						1		
		740-508-3-17			RA-1						1		
		740-508-3-18			RA-1						1		
		740-508-3-19			RA-1						1		
	Sammalluoto, ei mitoitusta												
		740-508-3-23			Viheralue						*		Rakennettu. Ei rakennuspaikkaa Keskustaajaman osayleiskaavassa
	Hevonpäänniemi, ei mitoitusta												
		740-508-1-43			RA/AO						1		
		740-508-1-42			RA/AO						1		
		740-508-1-41			RA/AO						1		
		740-508-1-40			RA/AO						1		
		740-508-1-38			RA/AO						1		
YHTEENSÄ											25		
										1:llä ei rp (*)			