



Savonlinna

Savonlinnan kaupunki

VAPAAT OMAKOTITONTIT 2024

KERIMÄEN ALUE													38 Tonttia	26.1.2024
Indeksi 2296 (v. 2023 vuosikeskiarvo)														
Tekninen lautakunta 23.1.2024 § 15													2024	KARTAN TUNNUS
Kiinteistötunnus					Tila	ak	Tontin osoite	ala m ²	R-oik k-m ²	kerr. luku	Myyntihinta €	Vuokra €/v 5%	Erityisehtoja	
KIRKONKYLÄ / STENBERGIN ALUE													20 tonttia	KARTTA 1
740	565	83	50	ma	Harjumäki	AOI	Ropeenlammentie 27	1234	247	I	8 885 €	444,25 €		
740	565	83	50	ma	Harjumäki	AOI	Ropeenlammentie 29	1237	247	I	8 900 €	445,01 €		
740	565	83	35		Harjunpää	AOII	Ropeenlammentie 40	1351	270	II	9 472 €	473,62 €		
740	565	83	21		Lammenpohja	AOII	Ropeenlammentie 32	1392	278	II	9 678 €	483,92 €		
740	565	83	22		Mattila	AOI	Ropeenlammentie 28	1570	314	I	6 612 €	330,62 €		
740	565	83	23		Mikkola	AOI	Ropeenlammentie 26	1470	294	I	6 359 €	317,94 €		
740	565	83	4		Härkähuhta	AOI	Ropeenlammentie 6	1590	318	I	6 664 €	333,18 €		
740	565	83	5		Hepokumpu	AOI	Ropeenlammentie 4	1310	262	I	5 954 €	297,70 €		
740	565	83	8		Haasianpelto	AOI	Ropeenlammentie 3	1660	332	I	6 840 €	342,02 €		
740	565	83	10		Halme	AOII	Ropeenlammentie 7a	1500	300	II	6 436 €	321,78 €		
740	565	83	52		Kanervakangas	AOII	Purotie 4	1515	303	II	7 440 €	372,02 €		
740	565	83	37		Puronkiulma	AOI	Purotie 5	1837	367	I	8 422 €	421,11 €		
740	565	83	51		Purontaus	AOI	Purotie 11	1827	365	I	8 334 €	416,69 €		
740	565	83	46		Purokangas	AOI	Purotie 7	1896	379	I	8 670 €	433,50 €		
740	565	4	515		Puolukka	AOII	Harjutie 5	1490	298	II	6 410 €	320,50 €		
740	565	4	558		Närhilä	API	Harjutie 13a	1500	375	I	6 436 €	321,78 €		
740	565	4	38		Koivukulma	AOII	Ollilantie 3	1329	266	II	5 908 €	295,42 €		
740	565	4	39		Metsäpelto	AOII	Kotipellontie 14	1183	237	II	5 545 €	277,23 €		
740	565	4	51		Hattula	AOII	Kirstinpolku 1	1211	242	II	7 966 €	398,31 €		
740	565	4	41		Lakkila	AOII	Kirstinpolku 3	1204	241	II	7 860 €	393,02 €		
KIRKONKYLÄ / VIRTANOTKON ALUE													1 tonttia	KARTTA 2
740	565	96	260		Sammal	AO I	Päivälänkuja 5	1035	259	I	5 263 €	263,16 €		
KIRKONKYLÄ / VANHAINKODIN ALUE													3 tonttia	KARTTA 3
740	565	4	467		Haarala	AO I	Kehrääjätie 15	1450	290	I	6 316 €	315,79 €		
740	565	4	468		Pellonlaita	AO I	Kehrääjätie 17	1470	294	I	6 366 €	318,29 €		
740	565	4	549		Lautala	AO 1/2 1	Kyyhkysentie 5	1250	250	1/2 I	5 809 €	290,43 €		



Savonlinna

Savonlinnan kaupunki

VAPAAT OMAKOTITONTIT 2024

KERIMÄEN ALUE												38 Tonttia		26.1.2024					
Indeksi 2296														(v. 2023 vuosikeskiarvo)					
Tekninen lautakunta 23.1.2024 § 15														2024		KARTAN TUNNUS			
Kiinteistötunnus						Tila		ak	Tontin osoite			ala m²	R-oik k- m²	kerr. luku	Myyntihinta €	Vuokra €/v 5%	Erityisehtoja		
LOUHI														10 tonttia					KARTTA 4
740	590	2	109			Ollila			Suotie 12			1280			5 884 €	294,21 €			
740	590	2	128			Tienvarsi		AO I	Eemelintie 5			2210	442	I	8 242 €	412,09 €			
740	590	2	129			Pellonlaita		AO I	Eemelintie 3			2010	402	I	7 735 €	386,74 €			
740	590	2	130			Töyry		AO I	Eemelintie 1			1950	390	I	7 584 €	379,18 €			
740	590	2	126			Tölli		AO 1/2 I	Eemelintie 9			1370	274	1/2 I	6 113 €	305,67 €			
740	590	2	125			Pieles		AO 1/2 I	Siirintie 3			1470	294	1/2 I	6 366 €	318,29 €			
740	590	2	131			Sairala		AO 1/2 I	Siirintie 2			2140	428	1/2 I	8 065 €	403,25 €			
740	590	2	132			Rinne		AO 1/2 I	Siirintie 4			2160	432	1/2 I	8 115 €	405,75 €			
740	590	2	133			Termä		AO 1/2 I	Siirintie 6			2070	414	1/2 I	7 887 €	394,36 €			
740	590	2	135			Kuhilas		AO 1/2 I	Siirintie 12			1200	240	1/2 I	5 682 €	284,09 €			
ANTTOLA														3 tonttia					KARTTA 5
740	585	1	38			Suurlaita			Tynkkylänmäentie 250			7380			12 650 €	632,50 €			
740	585	4	169			Aurinkorinne			Kotionni 13			5660	566		13 917 €	695,84 €			
740	585	4	179			Keskirinne			Metsärinne 13			5944	594		13 917 €	695,84 €			
KUMPURANTA														1 tonttia					KARTTA 6
740	568	2	39	ma		Mäntylä			Kumpurannantie 602			4741			5 997 €	299,85 €			

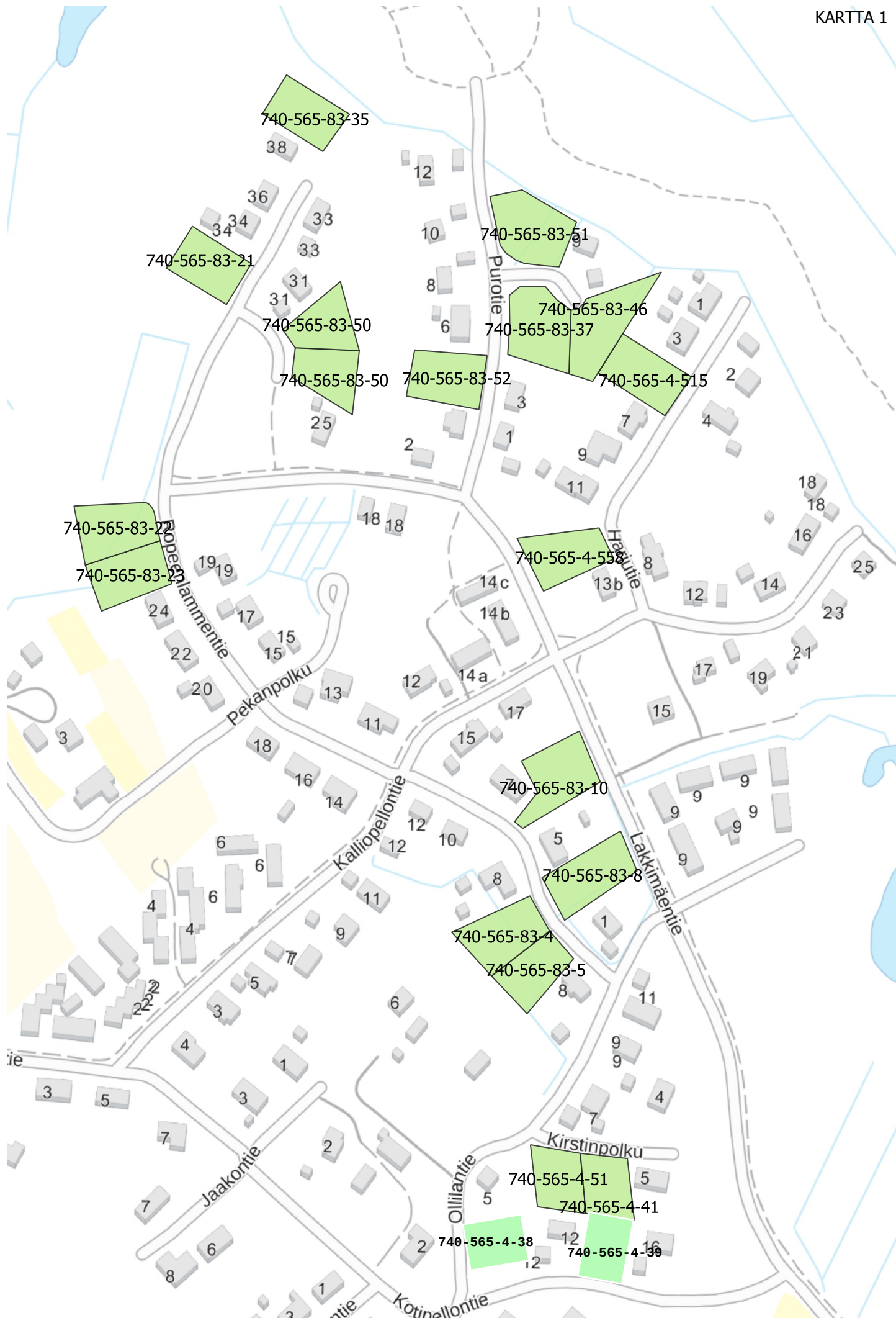
Omakotitontteja myytäessä peritään lisäksi lohkomiskustannuksina 1.231,00 € (indeksi 2296).

Vuokratonttien osalta lohkomiskustannus peritään vasta tontin myynnin yhteydessä.

Määräaloja myytäessä ostaja maksaa lohkomiskulut.

Kiinteistön liittymisestä vesi- ja viemärijohtoverkostoon antaa lisätietoja

Itä-Savon Vesi Oy / Reetta-Kaisa Pelkonen puh. 0400 188 401, rk.pelkonen@itasavonvesi.fi



Niilola

Päivölä

Virta





