



Savonlinna

## Savonlinnan kaupunki

## VAPAAT OMAKOTITONTIT 2024

SAVONRANNAN ALUE													21 Tonttia		30.1.2023	
Indeksi 2296 (v. 2023 vuosikeskiarvo)																
Tekninen lautakunta 23.1.2024 § 15													2024		KARTAN TUNNUS	
Kiinteistötunnus		Tila/ kortteli-tontti		ak		Tontin osoite		ala m <sup>2</sup>		R. oik. k-m <sup>2</sup>		Kerr. luku		Erityisehtoja		
Kääpäsaari itäpuoli													10 tonttia		KARTTA 1	
740	565	4	4			105-1	AO/RA	Käävänskolontie 12	3 097	250	I	78 136 €	-	Vain myymällä		
740	565	4	5			105-2	AO/RA	Käävänskolontie 14	3 263	250	I	78 136 €	-	Vain myymällä		
740	565	4	6			105-3	AO/RA	Käävänskolontie 16	3 358	250	I	78 136 €	-	Vain myymällä		
740	565	4	7			105-4	AO/RA	Käävänskolontie 18	3 168	250	I	78 136 €	-	Vain myymällä		
740	565	4	8			105-5	AO/RA	Käävänskolontie 20	3 285	250	I	78 136 €	-	Vain myymällä		
740	565	4	10			106-1	AO/RA	Käävänskolontie 11	3 320	250	I	11 065 €	553,24 €			
740	565	4	12			106-2	AO/RA	Käävänskolontie 13	3 293	250	I	10 996 €	549,81 €			
740	565	4	14			106-3	AO/RA	Käävänskolontie 15	3 202	250	I	10 768 €	538,41 €			
740	565	4	15			106-4	AO/RA	Käävänskolontie 17	3 112	250	I	11 742 €	587,09 €			
740	565	4	16			106-5	AO/RA	Käävänskolontie 19	3 045	250	I	11 570 €	578,48 €			
Kääpäsaari länsipuoli ja Jokilahti													8 tonttia		KARTTA 2	
740	565	4	237	ma		Kääpäsaari	AO	Kääpäsaarentie 7	2 063	413	II	7 870 €	393,48 €			
740	565	4	237	ma		Kääpäsaari	AO	Kääpäsaarentie 9	2 341	468	II	8 575 €	428,73 €			
740	565	4	237	ma		Kääpäsaari	AO	Virrantie 3	1 930	386	II	7 534 €	376,68 €			
740	565	4	237	ma		Kääpäsaari	AO	Virrantie 26	2 361	472	II	51 225 €	-	Vain myymällä		
740	565	4	151	ma		Kunnankääpä	AO	Teuvontie 11	1 543	309	II	6 552 €	327,59 €			
740	565	4	151	ma		Kunnankääpä	AO	Teuvontie 13	1 552	310	II	6 575 €	328,76 €			
740	579	5	215	ma		Ruukinkylä	AO	Jokilahdentie 1	1 318	198	I	5 982 €	299,10 €			
740	579	5	215	ma		Ruukinkylä	AO	Jokilahdentie 3	1 319	198	I	5 984 €	299,21 €			
Koskilampi													3 tonttia		KARTTA 3	
740	579	5	215	ma		Ruukinkylä	AO	Koskiniementie 11a	2 297	345	III 1/2	34 150 €	-	Vain myymällä		
740	579	4	456	ma		Tiiliniemi	AO	Rauhantie 16	1 213	182	I	5 716 €	285,78 €			
740	579	4	456	ma		Tiiliniemi	AO	Rauhantie 18	1 440	216	I	6 291 €	314,57 €			

**Omakotitontteja myytessä peritään lisäksi lohkomiskustannuksina 1.231,00 € (indeksi 2296).  
Vuokratonttien osalta lohkomiskustannus peritään vasta tontin myynnin yhteydessä.  
Määräaloja myytessä ostaja maksaa lohkomiskulut.**