



Savonlinnan kaupunki

VAPAAT OMAKOTITONTIT 2025

SAVONLINNAN ALUE												107	13.2.2025		
Indeksi 2332				(v. 2024 vuosikeskiarvo)					Hinnoittelu 2025						
Tekninen lautakunta 22.1.2025 § 10											KARTAN TUNNUS				
Tonttitunnus				ak	Tontin osoite	ala m ²	R-oik. k-m ²	Kerr. luku	Hinta	Vuokra	Hinta vahvist.	Erityisehtoja			
ka	ko	kortt.	nro						€	€/v					
AHOLAHTI												12 tonttia		Kartta 1	
740	25	14	8	AO	Unikontie 6	1773	443	I	20 330	1016,52	19.06.12	-			
740	25	39	9	AO	Kojumäentie 5	928	232	II	12 818	512,71	21.02.95	-			
740	25	42	10	AO	Kiviharjuntie 4	1425	356	I	15 797	631,87	10.09.96	Huom ! HIRSITALO			
740	25	42	12	AO	Unikontie 5	1463	365	I	18 216	910,79	31.01.12	-			
740	25	42	13	AO	Unikontie 3	1430	357	I	17 991	899,53	31.01.12	-			
740	25	43	10	AO	Kiviharjuntie 3	1543	385	I	16 468	658,72	10.09.96	Huom ! HIRSITALO			
740	25	44	1	AO	Nevaharjuntie 8	1063	265	I	14 244	569,74	13.02.01	-			
740	25	44	10	AO	Nevaharjuntie 6	1594	398	I	21 368	854,72	13.02.01	-			
740	25	52	2	AO	Naavaparrantie 12	1356	339	II	17 606	704,23	14.01.03	-			
740	25	62	1	AO	Rastikatu 6	1148	287	I	14 777	591,08	13.02.01	-			
740	25	63	5	AO	Korpiharjuntie 5	1103	276	I	14 495	579,80	13.02.01	Huom! Johtorasite			
740	25	64	5	AO	Nevaharjuntie 3	1041	260	I	14 106	564,23	13.02.01	-			
KELLARPELTO												1 tonttia		Kartta 2	
740	15	41	6	AO	Ahorannantie 43	841	210	½ I	12 154	486,16	21.02.95	-			
LAITAATSILTA												1 tonttia		Kartta 3	
740	14	27	6	AO	Laivamiehentie 7	1316	329	II	22 289	1 114,43	26.03.13	-			
PIHLAJANIEMI												13 tonttia		Kartta 4 ja 5	
740	16	120	5	AO	Pärnäläntie 5	1224	306	I	16 437	821,86	12.04.11	-			
740	16	139	4	AO	Kuusniementie 53	1451	363	II	13 968	558,71	27.01.98	-			
740	16	139	5	AO	Kuusniementie 55	1462	365	II	14 092	563,68	27.01.98	-			
740	16	139	6	AO	Kuusniementie 57	1443	360	II	13 169	526,77	27.01.98	-			
740	16	155	2	AO	Walleniuksenkatu 2	1680	420	II	19 828	991,38	26.03.13	-			
740	16	155	3	AO	Walleniuksenkatu 4	1500	375	II	18 588	929,42	26.03.13	-			
740	16	155	4	AO	Walleniuksenkatu 6	1500	375	II	18 588	929,42	26.03.13	-			
740	16	155	5	AO	Walleniuksenkatu 8	1500	375	II	18 588	929,42	26.03.13	-			
740	16	155	6	AO	Walleniuksenkatu 10	1631	408	II	19 490	974,48	26.03.13	-			
740	16	156	2	AO	Walleniuksenkatu 7	1350	338	II	17 556	877,79	26.03.13	-			
740	16	156	3	AO	Walleniuksenkatu 5	1350	338	II	17 556	877,79	26.03.13	-			
740	16	156	4	AO	Walleniuksenkatu 3	1350	338	II	17 556	877,79	26.03.13	-			
740	16	156	5	AO	Walleniuksenkatu 1	1620	405	II	19 415	970,73	26.03.13	-			
KYRÖNNIEMI ja PÄÄSKYLAHTI												4 tonttia		Kartta 6 ja 7	
740	9	88	10	AO	Kerhotie 4	2147	537	II	24 549	1 227,44 €	07.02.17	-			
740	9	89	9	AO	Kerhotie 1	2060	412	II	23 944	1 197,19 €	07.02.17	-			
740	9	89	10	AO	Kerhotie 3	2060	412	II	23 944	1 197,19 €	07.02.17	-			
740	10	27	13	AO	Lemminkäisenkatu 37	1236	126	I	23 783 €	1 189,16 €	26.03.13	-			
MIEKKONIEMI												2 tonttia		Kartta 7	
740	11	30	20	AO	Harvonkatu 5	801	200	II	14 987	749,34	06.03.12	-			
740	11	30	21	AO	Kannelkatu 12	743	186	II	14 592	729,59	06.03.12	-			

Tonttitunnus				ak	Tontin osoite	ala m ²	R-oik. k-m ²	Kerr. luku	Hinta	Vuokra	Hinta	Erityisehtoja
ka	ko	kortt.	nro						€	€/v	vahvist.	
NOJANMAA					22 tonttia					Kartta 8		
740	17	119	8	AO	Kartanonkatu 10	1165	291	II	17 550	877,52	25.03.14	-
740	17	119	10	AO	Kartanonkatu 6	1200	300	II	17 792	889,61	25.03.14	-
740	17	119	11	AO	Kartanonkatu 4	1200	300	II	17 792	889,61	25.03.14	-
740	17	130	2	AO	Ikosenkatu 4	1081	270	II	14 857	594,29	12.01.99	-
740	17	130	24	AO	Niemelänkatu 7	1178	295	II	16 432	657,28	03.02.04	-
740	17	130	26	AO	Niemelänkatu 3	1116	279	II	16 065	642,61	03.02.04	-
740	17	131	8	AO	Ikosenkatu 3	1175	294	II	14 645	585,80	12.01.99	-
740	17	132	6	AO	Ikosenkatu 21	1017	254	II	13 778	551,13	12.01.99	-
740	17	136	9	AO	Kartanonkatu 3	1140	285	II	17 378	868,89	25.03.14	-
740	17	136	10	AO	Kartanonkatu 5	1270	317	II	18 276	913,80	25.03.14	-
740	17	136	11	AO	Kartanonkatu 7	1402	350	II	19 188	959,39	25.03.14	-
740	17	136	12	AO	Kartanonkatu 9	1168	292	II	17 571	878,57	25.03.14	-
740	17	136	13	AO	Kartanonkatu 11	1244	311	II	18 096	904,79	25.03.14	-
740	17	136	14	AO	Kartanonkatu 13	1128	282	II	17 295	864,75	25.03.14	-
740	17	138	3	AO	Torpparinkatu 6	1375	344	II	18 597	743,87	25.01.05	-
740	17	141	1	AO	Torpparinkatu 29	1482	371	II	20 177	807,10	25.01.05	-
740	23	2	2	AOL	Ensikatu 7	1041	260	II	15 195	759,73	12.04.11	-
740	23	2	3	AOL	Ensikatu 5	1041	260	II	15 195	759,73	12.04.11	-
740	23	2	4	AOL	Ensikatu 3	1041	260	II	15 195	759,73	12.04.11	-
740	23	2	5	AOL	Ensikatu 1	1041	260	II	15 195	759,73	12.04.11	-
740	23	5	11	AO	Neljäskatu 8	1042	260	II	15 345	767,23	06.03.12	-
740	23	45	5	AO	Viideskatu 23	1486	371	1/2 I	15 809	632,38	08.02.00	-
INKERINKYLÄ					13 tonttia					Kartta 9		
740	9	20	20	AOR	Tehtaankatu 32	866	346	II	14 007	700,33	12.04.11	-
740	9	20	21	AOR	Tehtaankatu 30	825	330	II	13 728	686,42	12.04.11	-
740	9	28	19	AO	Kaartilantie 46	1100	200	II	18 941	757,63	19.02.02	-
740	9	28	20	AO	Kaartilantie 48	1100	200	II	19 699	787,94	19.02.02	-
740	9	28	21	AO	Kaartilantie 50	1075	200	II	20 456	818,25	19.02.02	-
740	9	48	7	AOR	Tilantie 3	750	300	II	13 218	660,91	12.04.11	-
740	9	48	8	AOR	Tilantie 5	750	300	II	13 218	660,91	12.04.11	-
740	9	48	9	AOR	Tilantie 7	750	300	II	13 218	660,91	12.04.11	-
740	9	48	10	AOR	Tilantie 9	750	300	II	13 218	660,91	12.04.11	-
740	9	63	11	AO	Kurssikatu 21	1168	292	II	19 864	993,18	05.04.16	-
740	9	63	12	AO	Kurssikatu 23	1324	331	II	21 166	1058,31	05.04.16	-
740	9	63	13	AO	Kurssikatu 25	1457	364	II	22 277	1113,87	05.04.16	-
740	9	106	9	AO	Kurssikatu 18	2210	552	II	115 990	5799,48	05.04.16	Rantatontti

Tonttitunnus				ak	Tontin osoite	ala m ²	R-oik. k-m ²	Kerr. luku	Hinta	Vuokra €/v	Hinta	Erityisehtoja
ka	ko	kortt.	nro						€		vahvist.	
NÄTKI												
6 tonttia						Kartta 10						
740	12	46	8	AO	Kiertokatu 35	817	327	II	12 019	480,76	21.02.95	-
740	12	83	6	AO	Koivukatu 21	1069	267	½ I	13 204	528,17	11.12.01	-
740	12	84	6	AO	Koivukatu 20	1060	265	I	13 587	543,50	21.02.95	-
740	12	89	14	AOL/s	Telakkakuja 4	1456	437	II	17 609	0,00	19.08.08	Vain myymällä
740	12	89	15	AOL	Telakkakuja 8	1507	452	II	17 960	0,00	19.08.08	Vain myymällä
740	12	89	17	AOL	Telakkatie 25	1504	451	II	17 960	0,00	19.08.08	Vain myymällä
SUUTARNIEMI												
16 tonttia						Kartta 11						
740	12	116	1	AO	Kesäkodinkatu 50	1140	300	II	16 053	802,67	20.04.21	-
740	12	116	2	AO	Kesäkodinkatu 48	1163	300	II	16 211	810,53	20.04.21	-
740	12	116	3	AO	Kesäkodinkatu 46	1281	300	II	17 017	850,83	20.04.21	-
740	12	116	4	AO	Kesäkodinkatu 44	1679	300	II	21 707	1085,36	20.04.21	-
740	12	116	5	AO	Suutarniemenkatu 3	1350	300	II	19 236	961,82	20.04.21	-
740	12	116	6	AO	Suutarniemenkatu 5	1350	300	II	19 236	961,82	20.04.21	-
740	12	116	7	AO	Suutarniemenkatu 7	1350	300	II	19 236	961,82	20.04.21	-
740	12	118	6	AO	Suutarniemenkatu 23	2744	375	II	97 222	4861,11	20.04.21	Rantatontti
740	12	118	7	AO	Suutarniemenkatu 21	2936	375	II	96 279	4813,96	20.04.21	Rantatontti
740	12	123	11	AO	Suutarniemenkatu 24	2906	375	II	95 582	4779,12	20.04.21	Rantatontti
740	12	123	12	AO	Suutarniemenkatu 22	2614	375	II	91 415	4570,73	20.04.21	Rantatontti
740	12	123	13	AO	Suutarniemenkatu 20	2821	375	II	93 608	4680,42	20.04.21	Rantatontti
740	12	125	1	AO	Suutarniemenkatu 10	1723	325	II	60 104	3005,20	20.04.21	Rantatontti
740	12	125	3	AO	Suutarniemenkatu 6	2056	325	II	66 929	3346,43	20.04.21	Rantatontti
740	12	125	4	AO	Suutarniemenkatu 4	2142	325	II	65 289	3264,45	20.04.21	Rantatontti
740	12	125	5	AO	Suutarniemenkatu 2	2142	325	II	64 107	3205,37	20.04.21	Rantatontti
VIUHONMÄKI												
17 tonttia						Kartta 12						
740	19	9	14	AO	Leppätie 29	571	142	II	10 528	421,12	06.10.92	-
740	19	9	15	AO	Leppätie 31	538	134	II	10 257	410,27	06.10.92	-
740	19	19	11	AO	Petäjäpolku 11	1112	278	II	15 175	607,02	21.02.95	-
740	19	19	12	AO	Pihakoivuntie 24	944	236	II	14 098	563,92	21.02.95	-
740	19	23	1	AO	Metsolantie 15	1189	297	II	15 035	601,38	13.02.01	-
740	19	23	2	AO	Metsolantie 13	1142	285	II	14 739	589,56	13.02.01	-
740	19	23	3	AO	Metsolantie 11	1147	286	II	14 771	590,83	13.02.01	-
740	19	23	4	AO	Metsolantie 9	1180	295	II	14 978	599,14	13.02.01	-
740	19	23	6	AO	Metsolantie 5	1141	285	II	14 733	589,32	13.02.01	-
740	19	24	3	AO	Metsolantie 12	1098	274	II	14 463	578,53	13.02.01	-
740	19	27	5	AO	Raitatie 15	1141	285	II	16 191	647,63	12.03.96	-
740	19	30	9	AO	Poppelitie 19	1192	298	II	14 241	569,62	21.02.95	-
740	19	31	3	AO	Poppelitie 12	1023	255	II	15 730	629,20	21.02.95	-
740	19	31	4	AO	Poppelitie 14	1135	284	II	15 242	609,68	21.02.95	-
740	19	31	5	AO	Poppelitie 16	1062	266	II	13 481	539,25	21.02.95	-
740	19	31	7	AO	Poppelitie 20	1074	269	II	13 577	543,07	21.02.95	-
740	19	31	8	AO	Poppelitie 22	1059	256	II	13 481	539,25	21.02.95	-