

Savonlinnan kaupunki, Punkaharjun Puruveden rantayleiskaavan muutos osalle tilasta 740-595-1-64 ja osalle tilasta 740-595-11-0

Luonnosvaiheen vastineet

Kaavaluonnokseen saapui kuusi lausuntoa:

- Etelä-Savon Ely-keskus
- Etelä-Savon maakuntaliitto
- Pohjois-Savon Ely-keskus
- Riihisaari – Savonlinnan museo
- Savonlinnan kaupunki, ympäristönsuojelupalvelut
- Savonlinnan kaupunki, rakennusvalvonta

Etelä-Savon Ely-keskus

- Rakennuspaikan siirto vaikuttaa tontin käytettävyyden näkökulmasta perustellulta, mutta käyttötarkoituksen muuttaminen pysyvään asumiseen edellyttää myös yksityiskohtaisempaa vaikutusten arviointia ja perusteluita
- Vaikutuksia saimaannorppaan ei ole kaavaselostuksessa arvioitu.
- Erityisesti tulee pohtia vakituisten asutuksen lisääntymisen, ja sitä kautta ympärivuotisen liikkuamisen, vaikutuksia saimaannorppaan pesintään. ELY-keskuksen näkemyksen mukaan Savonlinnan kaupungin olisi hyvä suunnitella tarkemmin minne vakituista asutusta halutaan keskittää ja mahdollistaa, sen sijaan että pikkuhiljaa rakennuspaikka kerrallaan lisätään vakituista asutusta Saimaan ranta-alueille.

Vastine:

- Vaikutusten arviointia ja perusteluita voidaan täydentää
- Kaavassa on tehty natura-arvion tarveharkinta. Vaikutuksia saimaannorppaan voidaan täydentää.
- Vaikutusten arviointia voidaan täydentää. Kaavamuutos on lähtenyt liikkeelle yksityisen hakemuksesta ja muutoksella käsitellään vain tämän maanomistajan tilojen aluetta. Vaikutusten arviointi tehdään laajemmalla alueella.

Etelä-Savon maakuntaliitto

- Alueen kaavallinen rakenne painottaa edelleen loma-asutusta, ja AO-muutoksen vaikutuksia tulisi arvioida Natura-alueella laajemmin kuin yksittäisen tontin näkökulmasta.

Vastine:

- Vaikutusten arviointia voidaan täydentää

Pohjois-Savon Ely-keskus

- Ei huomautettavaa
- Lausuntoa ei ole tarpeen pyytää ehdotusvaiheessa

Vastine:

- Merkitään tiedoksi

Riihisaari – Savonlinnan museo

- Kaavamuutokseen ei ole huomautettavaa arkeologisen kulttuuriperinnön tai rakennetun ympäristön osalta.

Vastine:

- Merkitään tiedoksi

Savoninnan kaupunki, ympäristönsuojelupalvelut

- Ei huomautettavaa

Vastine

- Merkitään tiedoksi.

Savonlinnan kaupunki, rakennusvalvonta

- Ei huomautettavaa

Vastine

- Merkitään tiedoksi

Kaavaluonnokseen saapui yksi mielipide

- Osallinen 1.

Osallinen 1.

- Muutos on hyvä ja järkevä.

Vastine:

- Merkitään tiedoksi