



Savonlinnan kaupunki

VAPAAT OMAKOTITONTIT 2026

SAVONLINNAN ALUE												106	16.3.2026		
Indeksi 2339				(v. 2025 vuosikeskiarvo)						Hinnoittelu 2025					
Tekninen lautakunta 20.1.2026 § 8												KARTAN TUNNUS			
Tonttitunnus										Hinta		Erityisehtoja			
ka	ko	kortt.	nro	ak	Tontin osoite	ala m ²	R-oik. k-m ²	Kerr. luku	Hinta €	Vuokra €/v	Hinta vahvist.				
AHOLAHTI												12 tonttia		Kartta 1	
740	25	14	8	AO	Unikontie 6	1773	443	I	20 391	1019,57	19.06.12	-			
740	25	39	9	AO	Kojumäentie 5	928	232	II	12 856	514,25	21.02.95	-			
740	25	42	10	AO	Kiviharjuntie 4	1425	356	I	15 844	633,76	10.09.96	Huom ! HIRSITALO			
740	25	42	12	AO	Unikontie 5	1463	365	I	18 271	913,53	31.01.12	-			
740	25	42	13	AO	Unikontie 3	1430	357	I	18 045	902,23	31.01.12	-			
740	25	43	10	AO	Kiviharjuntie 3	1543	385	I	16 517	660,70	10.09.96	Huom ! HIRSITALO			
740	25	44	1	AO	Nevaharjuntie 8	1063	265	I	14 286	571,45	13.02.01	-			
740	25	44	10	AO	Nevaharjuntie 6	1594	398	I	21 432	857,29	13.02.01	-			
740	25	52	2	AO	Naavaparrantie 12	1356	339	II	17 658	706,34	14.01.03	-			
740	25	62	1	AO	Rastikatu 6	1148	287	I	14 821	592,85	13.02.01	-			
740	25	63	5	AO	Korpiharjuntie 5	1103	276	I	14 539	581,54	13.02.01	Huom! Johtorasite			
740	25	64	5	AO	Nevaharjuntie 3	1041	260	I	14 148	565,92	13.02.01	-			
KELLARPELTO												1 tonttia		Kartta 2	
740	15	41	6	AO	Ahorannantie 43	841	210	½ I	12 190	487,62	21.02.95	-			
LAITAATSILTA												1 tonttia		Kartta 3	
740	14	27	6	AO	Laivamiehentie 7	1316	329	II	22 355	1 117,77	26.03.13	-			
PIHLAJANIEMI												13 tonttia		Kartta 4 ja 5	
740	16	120	5	AO	Pärnäläntie 5	1224	306	I	16 487	824,33	12.04.11	-			
740	16	139	4	AO	Kuusniementie 53	1451	363	II	14 010	560,39	27.01.98	-			
740	16	139	5	AO	Kuusniementie 55	1462	365	II	14 134	565,37	27.01.98	-			
740	16	139	6	AO	Kuusniementie 57	1443	360	II	13 209	528,35	27.01.98	-			
740	16	155	2	AO	Walleniuksenkatu 2	1680	420	II	19 887	994,36	26.03.13	-			
740	16	155	3	AO	Walleniuksenkatu 4	1500	375	II	18 644	932,21	26.03.13	-			
740	16	155	4	AO	Walleniuksenkatu 6	1500	375	II	18 644	932,21	26.03.13	-			
740	16	155	5	AO	Walleniuksenkatu 8	1500	375	II	18 644	932,21	26.03.13	-			
740	16	155	6	AO	Walleniuksenkatu 10	1631	408	II	19 548	977,41	26.03.13	-			
740	16	156	2	AO	Walleniuksenkatu 7	1350	338	II	17 608	880,42	26.03.13	-			
740	16	156	3	AO	Walleniuksenkatu 5	1350	338	II	17 608	880,42	26.03.13	-			
740	16	156	4	AO	Walleniuksenkatu 3	1350	338	II	17 608	880,42	26.03.13	-			
740	16	156	5	AO	Walleniuksenkatu 1	1620	405	II	19 473	973,64	26.03.13	-			
KYRÖNNIEMI												3 tonttia		Kartta 6	
740	9	88	10	AO	Kerhotie 4	2147	537	II	24 622	1 231,12 €	07.02.17	-			
740	9	89	9	AO	Kerhotie 1	2060	412	II	24 016	1 200,78 €	07.02.17	-			
740	9	89	10	AO	Kerhotie 3	2060	412	II	24 016	1 200,78 €	07.02.17	-			
PÄÄSKYLAHTI JA MIEKKONIEMI												2 tonttia		Kartta 7	
740	10	27	13	AO	Lemminkäisenkatu 37	1236	126	I	23 855	1192,73	26.03.13	-			
740	11	30	20	AO	Harvonkatu 5	801	200	II	15 032	751,59	06.03.12	-			
740	11	30	21	AO	Kannelkatu 12	743	186	II	14 636	731,78	06.03.12	-			

Tonttitunnus				ak	Tontin osoite	ala m ²	R-oik. k-m ²	Kerr. luku	Hinta	Vuokra	Hinta	Erityisehtoja
ka	ko	kortt.	nro						€	€/v	vahvist.	
NOJANMAA					22 tonttia					Kartta 8		
740	17	119	8	AO	Kartanonkatu 10	1165	291	II	17 603	880,16	25.03.14	-
740	17	119	10	AO	Kartanonkatu 6	1200	300	II	17 846	892,29	25.03.14	-
740	17	119	11	AO	Kartanonkatu 4	1200	300	II	17 846	892,29	25.03.14	-
740	17	130	2	AO	Ikosenkatu 4	1081	270	II	14 902	596,07	12.01.99	-
740	17	130	24	AO	Niemeläncatu 7	1178	295	II	16 481	659,25	03.02.04	-
740	17	130	26	AO	Niemeläncatu 3	1116	279	II	16 113	644,54	03.02.04	-
740	17	131	8	AO	Ikosenkatu 3	1175	294	II	14 689	587,56	12.01.99	-
740	17	132	6	AO	Ikosenkatu 21	1017	254	II	13 820	552,79	12.01.99	-
740	17	136	9	AO	Kartanonkatu 3	1140	285	II	17 430	871,49	25.03.14	-
740	17	136	10	AO	Kartanonkatu 5	1270	317	II	18 331	916,54	25.03.14	-
740	17	136	11	AO	Kartanonkatu 7	1402	350	II	19 245	962,27	25.03.14	-
740	17	136	12	AO	Kartanonkatu 9	1168	292	II	17 624	881,21	25.03.14	-
740	17	136	13	AO	Kartanonkatu 11	1244	311	II	18 150	907,51	25.03.14	-
740	17	136	14	AO	Kartanonkatu 13	1128	282	II	17 347	867,35	25.03.14	-
740	17	138	3	AO	Torpparinkatu 6	1375	344	II	18 653	746,10	25.01.05	-
740	17	141	1	AO	Torpparinkatu 29	1482	371	II	20 238	809,52	25.01.05	-
740	23	2	2	AOL	Ensikatu 7	1041	260	II	15 240	762,01	12.04.11	-
740	23	2	3	AOL	Ensikatu 5	1041	260	II	15 240	762,01	12.04.11	-
740	23	2	4	AOL	Ensikatu 3	1041	260	II	15 240	762,01	12.04.11	-
740	23	2	5	AOL	Ensikatu 1	1041	260	II	15 240	762,01	12.04.11	-
740	23	5	11	AO	Neljäskatu 8	1042	260	II	15 391	769,53	06.03.12	-
740	23	45	5	AO	Viideskatu 23	1486	371	1/2 I	15 857	634,27	08.02.00	-
INKERINKYLÄ					13 tonttia					Kartta 9		
740	9	20	20	AOR	Tehtaankatu 32	866	346	II	14 049	702,43	12.04.11	-
740	9	20	21	AOR	Tehtaankatu 30	825	330	II	13 770	688,48	12.04.11	-
740	9	28	19	AO	Kaartilantie 46	1100	200	II	18 998	759,91	19.02.02	-
740	9	28	20	AO	Kaartilantie 48	1100	200	II	19 758	790,31	19.02.02	-
740	9	28	21	AO	Kaartilantie 50	1075	200	II	20 518	820,70	19.02.02	-
740	9	48	7	AOR	Tilantie 3	750	300	II	13 258	662,89	12.04.11	-
740	9	48	8	AOR	Tilantie 5	750	300	II	13 258	662,89	12.04.11	-
740	9	48	9	AOR	Tilantie 7	750	300	II	13 258	662,89	12.04.11	-
740	9	48	10	AOR	Tilantie 9	750	300	II	13 258	662,89	12.04.11	-
740	9	63	11	AO	Kurssikatu 21	1168	292	II	19 923	996,16	05.04.16	-
740	9	63	12	AO	Kurssikatu 23	1324	331	II	21 230	1061,49	05.04.16	-
740	9	63	13	AO	Kurssikatu 25	1457	364	II	22 344	1117,21	05.04.16	-
740	9	106	9	AO	Kurssikatu 18	2210	552	II	116 338	5816,88	05.04.16	Rantatontti

Tonttitunnus				ak	Tontin osoite	ala m ²	R-oik. k-m ²	Kerr. luku	Hinta	Vuokra €/v	Hinta	Erityisehtoja
ka	ko	kortt.	nro						€		vahvist.	
NÄTKI												
6 tonttia						Kartta 10						
740	12	46	8	AO	Kiertokatu 35	817	327	II	12 055	482,21	21.02.95	-
740	12	83	6	AO	Koivukatu 21	1069	267	½ I	13 244	529,75	11.12.01	-
740	12	84	6	AO	Koivukatu 20	1060	265	I	13 628	545,13	21.02.95	-
740	12	89	14	AOL/s	Telakkakuja 4	1456	437	II	17 662	0,00	19.08.08	Vain myymällä
740	12	89	15	AOL	Telakkakuja 8	1507	452	II	18 014	0,00	19.08.08	Vain myymällä
740	12	89	17	AOL	Telakkatie 25	1504	451	II	18 014	0,00	19.08.08	Vain myymällä
SUUTARNIEMI												
16 tonttia						Kartta 11						
740	12	116	1	AO	Kesäkodinkatu 50	1140	300	II	16 102	805,08	20.04.21	-
740	12	116	2	AO	Kesäkodinkatu 48	1163	300	II	16 259	812,97	20.04.21	-
740	12	116	3	AO	Kesäkodinkatu 46	1281	300	II	17 068	853,38	20.04.21	-
740	12	116	4	AO	Kesäkodinkatu 44	1679	300	II	21 772	1088,61	20.04.21	-
740	12	116	5	AO	Suutarniemenkatu 3	1350	300	II	19 294	964,71	20.04.21	-
740	12	116	6	AO	Suutarniemenkatu 5	1350	300	II	19 294	964,71	20.04.21	-
740	12	116	7	AO	Suutarniemenkatu 7	1350	300	II	19 294	964,71	20.04.21	-
740	12	118	6	AO	Suutarniemenkatu 23	2744	375	II	97 514	4875,70	20.04.21	Rantatontti
740	12	118	7	AO	Suutarniemenkatu 21	2936	375	II	96 568	4828,41	20.04.21	Rantatontti
740	12	123	11	AO	Suutarniemenkatu 24	2906	375	II	95 869	4793,47	20.04.21	Rantatontti
740	12	123	12	AO	Suutarniemenkatu 22	2614	375	II	91 689	4584,45	20.04.21	Rantatontti
740	12	123	13	AO	Suutarniemenkatu 20	2821	375	II	93 889	4694,47	20.04.21	Rantatontti
740	12	125	1	AO	Suutarniemenkatu 10	1723	325	II	60 284	3014,22	20.04.21	Rantatontti
740	12	125	3	AO	Suutarniemenkatu 6	2056	325	II	67 130	3356,48	20.04.21	Rantatontti
740	12	125	4	AO	Suutarniemenkatu 4	2142	325	II	65 485	3274,24	20.04.21	Rantatontti
740	12	125	5	AO	Suutarniemenkatu 2	2142	325	II	64 300	3214,99	20.04.21	Rantatontti
VIUHONMÄKI												
17 tonttia						Kartta 12						
740	19	9	14	AO	Leppätie 29	571	142	II	10 560	422,39	06.10.92	-
740	19	9	15	AO	Leppätie 31	538	134	II	10 288	411,51	06.10.92	-
740	19	19	11	AO	Petäjäpolku 11	1112	278	II	15 221	608,84	21.02.95	-
740	19	19	12	AO	Pihakoivuntie 24	944	236	II	14 140	565,62	21.02.95	-
740	19	23	1	AO	Metsolantie 15	1189	297	II	15 080	603,19	13.02.01	-
740	19	23	2	AO	Metsolantie 13	1142	285	II	14 783	591,33	13.02.01	-
740	19	23	3	AO	Metsolantie 11	1147	286	II	14 815	592,61	13.02.01	-
740	19	23	4	AO	Metsolantie 9	1180	295	II	15 023	600,94	13.02.01	-
740	19	23	6	AO	Metsolantie 5	1141	285	II	14 777	591,09	13.02.01	-
740	19	24	3	AO	Metsolantie 12	1098	274	II	14 507	580,27	13.02.01	-
740	19	27	5	AO	Raitatie 15	1141	285	II	16 239	649,57	12.03.96	-
740	19	30	9	AO	Poppelitie 19	1192	298	II	14 283	571,33	21.02.95	-
740	19	31	3	AO	Poppelitie 12	1023	255	II	15 777	631,09	21.02.95	-
740	19	31	4	AO	Poppelitie 14	1135	284	II	15 288	611,51	21.02.95	-
740	19	31	5	AO	Poppelitie 16	1062	266	II	13 522	540,87	21.02.95	-
740	19	31	7	AO	Poppelitie 20	1074	269	II	13 618	544,70	21.02.95	-
740	19	31	8	AO	Poppelitie 22	1059	256	II	13 522	540,87	21.02.95	-























